

รายงานการประชุมประจำเดือน
ของสำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาและอำเภอ
ครั้งที่ ๔/๒๕๖๒

วันที่ ๔ เมษายน ๒๕๖๒ เวลา ๑๔.๐๐ น.
ณ ห้องประชุม ๑ ชั้น ๒ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี

๑. นางสาวลลิตาวรรณ ธรรมมาวุฒิชัย		เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี (ประธาน)
๒. นายอุทิศ ชูประดิษฐ์		เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาบ้านไร่
๓. นายมนู วาระดี		เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาหนองฉาง
๔. นายธงชัย อ่อนนิวัฒน์นันท์		หัวหน้าฝ่ายทะเบียน
๕. นางสาวบุญตา กันโต		หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน
๖. นายชัยภูมิ อมริต		หัวหน้าฝ่ายรังวัด
๗. นางสาววรรณธนาต์ ประพัฒน์เมธากุล		เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอหนองขาหย่าง
๘. นายประมวล ม่วงเงิน		เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอห้วยคต
๙. นางศิริเพ็ญ ท่วมจุก		เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอลานสัก
๑๐. นางสาวศศิธร วอนจิว		เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอสว่างอารมณ์
๑๑. นางสาวศิราณี สุวรรณรัตน์		เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอทัพทัน
๑๒. นางอโนชา อุทัยเก่า		หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ
๑๓. นางนภาพศพรณ ปัญญาพิเคราะห์		เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน
๑๔. นางสาววรรณกร ปัญติ		หัวหน้าฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน
๑๕. นายสุรศักดิ์ ลีพิทักษ์พงศ์		นักวิชาการที่ดินชำนาญการ

ผู้เข้าร่วมประชุม

นางสาวอุไรรัตน์ แก้วแดง เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

เริ่มประชุม

เวลา ๑๔.๐๐ น.

- การเสริมสร้างคุณธรรมและจริยธรรมของการเป็นข้าราชการที่ดี

- โครงการเสริมสร้างคุณธรรมและจริยธรรมของการเป็นข้าราชการที่ดี มอบจริยธรรมข้าราชการพลเรือน
ข้อที่ ๕ ตามประมวลจริยธรรมข้าราชการพลเรือน พ.ศ.๒๕๕๒ ข้อ ๗ ข้าราชการต้องเคารพและปฏิบัติตาม
รัฐธรรมนูญและกฎหมายอย่างตรงไปตรงมา โดย เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี

- การมอบธรรมะ...

- การมอบธรรมะทางศาสนา ๕ นาที ก่อนการประชุม
 คมธรรมประจำวันกับท่าน ว. วชิรเมธี ตอน ทุกคนคือผู้ให้
 โดย นายอุทิศ ชูประดิษฐ์ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาบ้านไร่
 สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาบ้านไร่

ระเบียบวาระที่ ๑ เรื่อง ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบรายละเอียดดังนี้

ประธาน

- ๑.๑ นายประมวล ม่วงเงิน ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ (นักวิชาการที่ดิน) ตำแหน่ง
 ประเภทวิชาการ ระดับชำนาญการ สำนักงานที่ดินอำเภอห้วยคต จังหวัดอุทัยธานี ย้ายไป
 ดำรงตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ (นักวิชาการที่ดิน) ตำแหน่งประเภทวิชาการ ระดับ
 ชำนาญการ สำนักงานที่ดินอำเภอมหาราช จังหวัดพระนครศรีอยุธยา
- ๑.๒ นางศิริเพ็ญ ท้วมจุก ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ (นักวิชาการที่ดิน) ตำแหน่งประเภท
 วิชาการ ระดับชำนาญการ สำนักงานที่ดินอำเภอลานสัก จังหวัดอุทัยธานี ย้ายไปดำรง
 ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ (นักวิชาการที่ดิน) ตำแหน่งประเภทวิชาการ ระดับชำนาญการ
 สำนักงานที่ดินอำเภอกำแพงแสน จังหวัดสิงห์บุรี
- ๑.๓ นางสาวศิริราณี สุวรรณรัตน์ ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ (นักวิชาการที่ดิน)
 ตำแหน่งประเภทวิชาการ ระดับชำนาญการ สำนักงานที่ดินอำเภอทัพทัน จังหวัดอุทัยธานี
 ย้ายไปดำรงตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ (นักวิชาการที่ดิน) ตำแหน่งประเภทวิชาการ
 ระดับชำนาญการ สำนักงานที่ดินอำเภอหนองมะโมง จังหวัดชัยนาท
- ๑.๔ สืบเนื่องจากการประชุมกรรมการจังหวัดครั้งที่ ๓/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๘ มีนาคม ๒๕๖๒

เรื่องมอบหมายจากจังหวัด

๑. เรื่องการเลือกตั้งที่ผ่านมา ท่าน ผวจ. ได้ฝากขอบคุณทุกหน่วยงานที่ช่วยกัน
 ดำเนินการจนการเลือกตั้งผ่านพ้นไปด้วยดี
๒. เรื่องการเตรียมการเกี่ยวกับพระราชพิธีกรรม การตักน้ำศักดิ์สิทธิ์ ซึ่งจะมามีพิธีใน
 วันที่ ๖ , ๘ และ ๙ เมษายน ๒๕๖๒ ดังนี้
- ๒.๑ ทำพิธีพลีกรรมตักน้ำศักดิ์สิทธิ์ ในวันเสาร์ที่ ๖ เมษายน ๒๕๖๒ ที่บริเวณ
 แม่น้ำสะแกกรังหน้าวัดชุมทรัพย์ เวลา ๙.๓๐ น.
- ๒.๒ ทำพิธีทำน้ำอภิเชกเจริญพระพุทธมนต์ ในวันจันทร์ที่ ๘ เมษายน ๒๕๖๒
 เวลา ๑๗.๑๐ น. ถึง ๒๒.๐๐ น.
- ๒.๓ ทำพิธีสมโภชน้ำอภิเชก ในวันอังคารที่ ๙ เมษายน ๒๕๖๒ เวลา ๘.๐๐ น.
 ถึง ๑๒.๐๐ น.

จึงขอให้ทุกท่านให้ความร่วมมือในการร่วมจัดงานพิธีดังกล่าว และขอให้
 เตรียมความพร้อมและจัดอาคารสถานที่ การประดับประดาธงให้เรียบร้อยถูกต้อง
 ตามแบบแผนประเพณีด้วย

ขอฝาก...

ขอฝากในเรื่องการเตรียมความพร้อมเกี่ยวกับ ลม ฟ้า อากาศ ในเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๒ ซึ่งจะมีงานพิธีเฉลิมฉลองฯ เราต้องจัดเตรียมการป้องกัน หากมีสภาพอากาศเปลี่ยนแปลง โดยเฉพาะเรื่องความปลอดภัย เช่น แพน เรือ หรือ โครงเหล็กต่าง ๆ ฯลฯ

๓. ในส่วนของงานสงกรานต์ ขอให้เตรียมการในเรื่องการดูแลความปลอดภัย ในการ ขับขี่ยานพาหนะต่างๆ และการอยู่เวรยามรักษาความปลอดภัยของอาคาร สถานที่ต่าง ๆ
๔. เรื่องการป้องกันภัยแล้ง ขอให้สำนักงานที่ดินร่วมมือกับทางอำเภอด้วย
๕. ขอให้ดำเนินการตามนโยบายของกระทรวงมหาดไทย ขอให้ถือเป็นเรื่องสำคัญ คือ เรื่องการกำจัดขยะ การระวางเรื่องการเผาขยะ ที่จะก่อให้เกิดฝุ่นละอองใน อากาศ
๖. เรื่องการเบิกจ่ายเงินงบประมาณ ในเดือนนี้เป็นการเริ่มไตรมาสที่ ๓ แล้ว ขอให้ ดำเนินการในเรื่องการใช้จ่ายงบประมาณให้เรียบร้อยด้วย
๗. เชิญชวนร่วมงานกาชาดจังหวัด ในวันที่ ๑ - ๙ เมษายน ๒๕๖๒
๘. ขอเชิญชวนใส่เสื้อเหลืองเพื่อร่วมเฉลิมฉลองงานพิธีมหามงคลของชาวไทย ระหว่าง เดือนเมษายน - กรกฎาคม ๒๕๖๒

เรื่องจากการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๓/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๘ มีนาคม ๒๕๖๒

๑. ขอให้ทุกสำนักงานที่ดินให้ความร่วมมือกับจังหวัดในการร่วมกันจัดงานเกี่ยวกับการทำ พิธีกรรมในการตักน้ำศักดิ์สิทธิ์ ซึ่งเป็นงานสำคัญที่กระทรวงมหาดไทยรับผิดชอบในเรื่องนี้ และจะต้องจัดการให้ดีที่สุด
๒. ท่านอธิบดีได้ฝากขอให้ทุกคนช่วยกันดำเนินการเกี่ยวกับนโยบายของกรมที่ดินและ กระทรวงมหาดไทย ในเรื่องของการกำจัดขยะมูลฝอย ซึ่งถือเป็นปัญหาสำคัญ ที่จะก่อให้เกิดปัญหามลพิษต่อไปในอนาคตได้
๓. กิจกรรมหรือโครงการเฉลิมพระเกียรติที่กรมที่ดินได้เสนอโครงการให้คณะกรรมการของ กระทรวงมหาดไทยพิจารณาและให้ความเห็นชอบ ให้จัดทำได้แก่
 - ๓.๑ แผนถ่ายภาพเฉลิมพระเกียรติ (สำนักเทคโนโลยีทำแผนที่)
 - ๓.๒ มอบโฉนดที่ดินเสริมสร้างความมั่นคงฯ (สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ)
๔. เรื่องภารกิจการดำเนินการตามกฎหมาย ของกรมที่ดิน ในช่วงนี้มีการออกกฎหมายหลาย ฉบับที่เกี่ยวข้องกับงานของกรมที่ดิน ได้แก่

๔.๑ พ.ร.บ. ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (๒ มีนาคม ๒๕๖๒)

๔.๒ พ.ร.บ. ที่ราชพัสดุ (๙ มีนาคม ๒๕๖๒) มีผล ๑๒๐ วันนับจากวันที่ประกาศใน ราชกิจจานุเบกษา

๔.๓ พ.ร.บ. คู่ครองประชาชน ฯ เรื่องการฝากขาย (รอผลการประกาศใช้)

ในเรื่องเกี่ยวกับภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ฯ เป็นเรื่องเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษี ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น แต่มีส่วนที่เกี่ยวข้องกับสำนักงานที่ดินของเราอยู่บ้าง คือ

เราเป็น...

เราเป็นผู้สนับสนุนในเรื่องแผนที่ที่ดิน เพื่อใช้ทำแผนที่ภาษี (เป็นเรื่องตามมาตรา ๙๒ และมาตรา ๑๐ ใน พ.ร.บ. ดังก้าว) ขอให้ไปศึกษาและทำความเข้าใจด้วย ๔.๔ พ.ร.บ.ที่ราชพัสดุ ที่ออกใช้ใหม่นี้ เป็นเรื่องเกี่ยวกับการดูแลรักษา การรายงาน เมื่อมีการถอนสภาพหรือใช้ที่ดิน ในส่วนนี้ สจร จะได้ติดตามและดำเนินการแจ้ง แนวทางให้ทราบต่อไป

๕. กรณีที่มีการเตรียมการเรื่องการยกเลิกการจดทะเบียนของนายอำเภอ และเตรียมขณย้าย เอกสารที่เกี่ยวข้อง เมื่อ พ.ร.บ.คุ้มครองประชาชนฯ เรื่องการฝากขายที่ดิน นั้น ปรากฏว่ามีหลายสำนักงานเสนอความเห็นเกี่ยวกับการขอจัดตั้งส่วนแยก นั้น ในเรื่องนี้การตั้ง ส่วนแยกจะต้องพิจารณาถึงความพร้อมในเรื่องของอาคารสถานที่ งบประมาณ วัสดุอุปกรณ์ ต่างๆ ที่จังหวัดจะต้องจัดเตรียมให้ ถ้าพร้อมแล้วทุกอย่าง กรมที่ดินจะพิจารณาให้จัดตั้งได้ แต่หากจะต้องขอรับการสนับสนุนจากกรมที่ดินแล้ว กรณีนี้จะต้องไปพิจารณาต่อไปใน ภายหลังตามระเบียบต่อไป สำหรับสำนักงานที่ดินที่ได้รับการพิจารณาให้ตั้งเป็นส่วนแยก ขณะนี้มีที่เดียวคือที่อำเภอเกาะยาว เพราะมีระยะทางในการเดินทางไกล และจำนวนโฉนด ที่ดินน้อยกว่าหนังสือรับรองการทำประโยชน์

สำหรับกรณีนี้ไม่ใช่เรื่องการยกเลิกอำนาจนายอำเภอ เป็นการยกเลิกเรื่องการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมของนายอำเภอ ที่ดินอำเภอจึงยังอยู่และต้องทำงานที่สำนักงาน ที่ดินอำเภอเหมือนเดิม อย่าขณย้ายพัสดุมาจนหมด

๖. เรื่องการบริหารงานบุคคล การแต่งตั้งอำนวยการระดับสูง อยู่ระหว่างการพิจารณาของ กระทรวง และในขณะนี้ได้จัดให้มีการสอบเลื่อนระดับทั้งชำนาญการ และชำนาญงาน

๗. เรื่องการสมัครศูนย์ข้าราชการสะดวก ที่กรมที่ดินแจ้งขอให้ทุกสำนักงานทุกแห่งต้อง สมัคร ในกรณีนี้อ้างว่าไม่มีความพร้อม ขอมอบหมายให้ผู้ตรวจราชการไปตรวจดูว่าไม่พร้อม จริงหรือไม่และในกรณีที่ไม่พร้อมดังกล่าว หรือถูกตัดออกจากการสมัครเพราะไม่พร้อมหรือ ยังไม่อาจได้รับการคัดเลือก ขอให้สมัครใหม่ในปีหน้าด้วย

๘. การเชื่อมโยงกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๒

เรื่อง รับรองรายงานการประชุม ครั้งที่ ๓/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๖๒

มติที่ประชุม

รับรองรายงานการประชุม

ระเบียบวาระที่ ๓

เรื่อง ติดตามผลการดำเนินการจากการประชุมครั้งที่ผ่านมา

ประธาน

การเตรียมการเกี่ยวกับการขณย้ายของสำนักงานที่ดินอำเภอ

ด้านทะเบียน ให้ตรวจสอบเอกสารสิทธิที่มีอยู่กับฐานข้อมูลทะเบียนที่ดินในระบบคอมพิวเตอร์ให้ ถูกต้องตรงกัน และใช้เป็นบัญชีในการส่งมอบหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินรวมทั้งสารบบที่ดิน

ด้านรังวัด ให้อำเภอตรวจสอบรายละเอียดเงินมัดจำรังวัด (บ.ท.ด.๕๕) ให้ตรงกับเงินสดคงเหลือในเมื่อ พร้อมคัทรายละเอียดเงินมัดจำรังวัดเพื่อส่งมอบให้จังหวัด/สาขา

- เรื่องรังวัดที่อยู่ระหว่างดำเนินการให้เร่งดำเนินการ และถอนจ่ายเงินมัดจำรังวัดให้เสร็จก่อน ส่งมอบงาน เรื่องที่ยังไม่ถึงวันนัดรังวัดให้ดำเนินการส่งมอบให้ตรงกับจำนวนเงินมัดจำที่วางไว้

ด้านการเงิน ...

ด้านการเงิน ให้อำเภอดำเนินการนำส่งเงินรายได้แผ่นดินและเงินนอกงบประมาณให้เสร็จก่อนส่งมอบงาน

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๔

เรื่องสืบเนื่อง

๔.๑ เรื่อง มาตรการประหยัดพลังงาน

ในปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๒ จังหวัดอุทัยธานีได้จัดทำโครงการลดใช้พลังงาน แจ้างให้ฝ่าย/กลุ่ม ของสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/อำเภอ ทราบแล้ว โดยมีเป้าหมายเพื่อให้ปริมาณการใช้พลังงานไฟฟ้า/น้ำมันเชื้อเพลิง และงบประมาณด้านไฟฟ้า/น้ำมันเชื้อเพลิง ลดลงจากปีงบประมาณ ๒๕๖๑ ในเดือนมีนาคม ๒๕๖๒ ได้มีการรายงานผลจากจังหวัด/สาขา/อำเภอ ดังนี้

เดือน/ปี	ปริมาณการใช้ไฟฟ้า		ปริมาณการใช้เชื้อเพลิง	
	หน่วยไฟฟ้า (KWh)	จำนวนเงิน (บาท)	หน่วยเชื้อเพลิง (ลิตร)	จำนวนเงิน (บาท)
ปีงบประมาณ ๒๕๖๑	๑๙๕,๐๔๔.๖๑	๗๙๕,๗๘๒.๑๒	๓,๐๙๔.๙๒	๗๔,๐๐๐
ปีงบประมาณ ๒๕๖๒				
ต.ค.๖๑ - มี.ค.๖๒	๙๐,๓๘๙.๙๔	๔๒๒,๙๘๒.๘๔	๑,๔๒๔.๗๖	๔๐,๑๐๐
ผล	ลดลง ๕๓.๖๕%	ลดลง ๔๖.๘๕%	ลดลง ๕๓.๙๖%	ลดลง ๔๕.๘๑%

๔.๒ การเสริมสร้างคุณธรรม จริยธรรม

ในปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๒ จังหวัดได้จัดทำโครงการเสริมสร้างคุณธรรม จริยธรรม ของข้าราชการที่ดี โดยแจ้างให้ฝ่าย/กลุ่ม ของสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/อำเภอ ทราบแล้ว โดยมีเป้าหมายเพื่อปลูกจิตสำนึกของการเป็นข้าราชการที่ดี ตามประมวลจริยธรรม ข้าราชการพลเรือน พ.ศ.๒๕๕๒ และเพื่อพัฒนาระบบป้องกันการทุจริตในเชิงรุก โดยในเดือนมีนาคม ๒๕๖๒ ผู้เข้าร่วมประชุมได้นำจริยธรรมของข้าราชการพลเรือนข้อที่ ๕

" ข้าราชการต้องละเว้นจากการแสวงประโยชน์ที่มีขอบโดยอาศัยตำแหน่งหน้าที่ และไม่กระทำ อันเป็นการขัดกันระหว่างประโยชน์ส่วนตนและประโยชน์ส่วนรวม" ไปเผยแพร่แก่บุคลากรในสังกัด และรายงานให้จังหวัดทราบแล้ว

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๕...

ระเบียบวาระที่ ๕ เรื่อง ติดตามผลการดำเนินงานตามคำรับรองการปฏิบัติราชการของสำนักงานที่ดินจังหวัด / สาขา / อำเภอ

ประธาน ได้รับแจ้งจากฝ่ายทะเบียน/กลุ่มงานวิชาการที่ดิน/ฝ่ายรังวัด/สาขา/อำเภอ เกี่ยวกับงานค้างประเภทต่างๆ รายละเอียดขอให้แต่ละฝ่าย/สาขา/อำเภอ ชี้แจงต่อไป

๕.๑ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี

๕.๑.๑ ผลการแจกโฉนดที่ดินตามโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน

ปีงบประมาณ	ค้างยกมา	เกิด	เสร็จ	ค้างยกไป	หมายเหตุ
พ.ศ. ๒๕๓๗ (งานเปลี่ยน)	๑	๐	๐	๑	ระหว่างเพิกถอน ๑ ราย
พ.ศ. ๒๕๓๗	๙	๐	๐	๙	ทับที่สาธารณะ ๙ ราย
พ.ศ. ๒๕๔๒	๐	๐	๐	๐	
พ.ศ. ๒๕๔๗	๕	๐	๐	๕	ทับที่สาธารณะ ๑ ราย, รอผู้ขอมาดำเนินการ ๔ ราย
พ.ศ. ๒๕๔๘	๐	๐	๐	๐	
พ.ศ. ๒๕๔๙ (งานเปลี่ยน)	๐	๐	๐	๐	
พ.ศ. ๒๕๔๙	๐	๐	๐	๐	
พ.ศ. ๒๕๔๙ (จว.)	๐	๐	๐	๐	
พ.ศ. ๒๕๕๒	๐	๐	๐	๐	
รวม	๑๕	๐	๐	๑๕	

๕.๑.๒ โครงการให้บริการประชาชน ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี

ด้านทะเบียนที่ดิน

ประเภท	ค้างยกมา	เกิด	เสร็จ	ค้างยกไป	หมายเหตุ				
					ประกาศ	คัดค้าน	แจ้ง	ดำเนินการ	อื่นๆ
ขาย	๐	๑๗๖	๑๗๖	๐	๐	๐	๐	๐	๐
ขายฝาก	๐	๓	๓	๐	๐	๐	๐	๐	๐
แลกเปลี่ยน	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
ให้	๐	๘๓	๘๓	๐	๐	๐	๐	๐	๐
มรดก	๖๕	๑๑๓	๑๓๐	๔๘	๓๑	๐	๑๐	๐	๗
จำนอง	๐	๒๗๙	๒๗๙	๐	๐	๐	๐	๐	๐
ใบแทน	๔๐	๔๑	๒๒	๕๙	๑๕	๐	๐	๓๑	๑๓
เช่า	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
งานโรงเรือน	๖	๔	๕	๕	๕	๐	๐	๐	๐
มีทุนทรัพย์	๐	๑๗	๑๗	๐	๐	๐	๐	๐	๐
ไม่มีทุน	๐	๔๐๓	๔๐๓	๐	๐	๐	๐	๐	๐
เบ็ดเตล็ด	๐	๕๗๑	๕๗๑	๐	๐	๐	๐	๐	๐
แบ่งแยก, สอบเขต, รวม	๑๓๑	๑๑๒	๙๙	๑๔๔	๐	๐	๔๐	๔๑	๖๓
ตรวจสอบหลักทรัพย์	๐	๔๔๘	๔๔๘	๐	๐	๐	๐	๐	๐
เดินสำรวจ	๑๕	๐	๐	๑๕	๐	๐	๐	๐	๑๕
ออกโฉนดที่ดิน	๑๑๔	๖	๒	๑๑๘	๘	๐	๐	๗๐	๔๐
รวม	๓๗๑	๒๒๕๖	๒๒๓๘	๓๘๙	๕๙	๐	๕๐	๑๔๒	๑๓๘

รายงานผล...

รายงานผลการเชื่อมโยงข้อมูล

ลำดับ	ประเภทเอกสารสิทธิ	มีทะเบียน-รูปแปลง-สแกน		ทะเบียน	รูปแปลง	มีทะเบียน-มีรูปแปลง	มีทะเบียน-มีภาพสแกน	มีทะเบียน-ไม่มีรูปแปลง		มีทะเบียน-ไม่มีภาพสแกน	
		เชื่อมได้	ร้อยละ					จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ
๑	โฉนดที่ดิน	๘๒,๐๖๔	๙๙.๖๖	๘๓,๓๔๒	๘๓,๑๖๘	๘๒,๐๗๖	๘๒,๓๒๕	๒๖๘	๐.๐๐	๑๗	๐.๐๒
๒	โฉนดตราจอง	๐	๐	๑๒	๐	๐	๐	๑๒	๑๐๐.๐๐	๑๒	๑๐๐.๐๐
๓	ตราจองที่ตราว่า "ได้ทำประโยชน์แล้ว"	๐	๐	๑๗	๐	๐	๗	๑๗	๑๐๐.๐๐	๑๐	๕๘.๘๒
๔	หนังสือรับรองการทำประโยชน์	๗๓๕	๖๙.๕๕	๑,๐๕๗	๒,๐๐๕	๗๓๖	๑,๐๓๐	๓๒๑	๓๐.๐๐	๒๗	๒.๕๕
๕	หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (นสล.)	๔๖๓	๙๙.๓๖	๔๖๖	๔๖๑	๔๖๓	๔๖๖	๔	๑.๐๐	๐	๐.๐๐
๖	หนังสืออนุญาตให้ใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ	๗๕	๑๐๐.๐๐	๗๕	๗๘	๗๕	๗๕	๐	๐.๐๐	๐	๐.๐๐

ด้านรังวัด

ประเภท	ค้างยกมา	เกิด	เสร็จ	ค้างยกไป	ยังไม่ถึงวันรังวัด	ค้างในมือ	เหตุอื่นๆ	ค้างตรวจ	ค้างกองกลาง
ออกโฉนด/ น.ส.๓ ก	๔๙	๙	๖	๕๒	๑๑	๑๕	๔	๐	๒๒
สอบเขตที่ดิน	๙๑	๒๖	๒๔	๙๓	๒๙	๕๔	๘	๐	๒
๒แบ่งแยก	๑๔๐	๖๑	๔๘	๑๕๓	๖๖	๗๕	๑๐	๐	๒
รวมโฉนด, น.ส.๓ ก	๒๔	๑๔	๘	๓๐	๑๕	๑๔	๑	๐	๐
ออก น.ส.ล.	๒๓	๙	๘	๒๗	๑๐	๐	๑	๐	๑๖
ซื้อตำแหน่งฯ	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
งานรังวัดเพื่อการชลประทาน	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
พิพาท	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
รวม	๓๒๗	๑๑๙	๙๑	๓๕๕	๑๓๑	๑๕๘	๒๔	๐	๔๒

งานค้างเกิน ๓๐ วัน ๕๘ ราย

งานค้างเกิน ๓๐ ราย ๓ คน

นักรังวัดได้ภายใน ๓๕ วัน

ช่างทำการรังวัดเฉลี่ย ๑๔ ราย/เดือน/คน

ด้านกลุ่มงานวิชาการที่ดิน...

ด้านกลุ่มงานวิชาการที่ดิน

ประเภท	ค้างยก มา	เกิด	เสร็จ	ค้างยกไป	หมายเหตุ
ร้องเรียน	๓	๒	-	๕	ระหว่างดำเนินการ ๕ เรื่อง
น.ส.ล	๑๑	-	-	๑๑	กรมที่ดินพิจารณา ๑ เรื่อง, รออำเภอ ๓ เรื่อง, กพร. พิจารณา ๑ เรื่อง, รอธนารักษ์ ๔ เรื่อง, ระหว่างดำเนินการ ๒ เรื่อง
ขอใช้/ขอถอนสภาพ	๒๐	-	-	๒๐	แจ้งหน่วยงานอื่น ๑๘ เรื่อง, ส่งกรมที่ดิน ๑ เรื่อง อยู่ระหว่างเจ้าหน้าที่ดำเนินการ ๑ เรื่อง
ขอเปลี่ยนสภาพ	๓	-	-	๓	อำเภอ ๒ เรื่อง /อปท ๑
เพิกถอน/แก้ไข	๑๗	-	-	๑๗	-ส่งกรมที่ดิน ๑๓ เรื่อง/ระหว่างดำเนินการ ๔ เรื่อง
ขอได้มาตามมาตรา ม. ๘๔	-	-	-	-	
มาตรา ๙	๑	-	-	๑	อบจ.ขอใช้ ม.๙ พื้นที่บริเวณรอบเขาสะแกกรัง (ระหว่าง ดำเนินการ)
ขุดลอกฯแหล่งน้ำ	-	-	-	-	
ตอบข้อหารือทางกฎหมาย	-	๔๕	๔๕	-	ออกหน่วยจังหวัดเคลื่อนที่
เรื่องอื่นๆ	-	๑	๑	-	

ด้านอำนวยการ

ผลการดำเนินการเบิกจ่ายงบประมาณ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๒

๑.งบลงทุน

ที่	รายการ	งบประมาณที่ได้รับ	วงเงินตามสัญญา	ผลการเบิกจ่าย
1	ถังดับเพลิง 3 ถัง สจ.อุทัยธานี ถังละ 2,500 บาท	7,500	7,200	7,200
2	เครื่องนับธนบัตรแบบตั้งพื้น สจ.1, สข.หนองฉาง 1 เครื่องละ 75,000 บาท	150,000	140,000	140,000
3	เครื่องปรับอากาศ 13000 บีทียู, สจ. 2 เครื่อง เครื่องละ 22,700 บาท	45,400	44,000	44,000
4	เครื่องปรับอากาศ 18000 บีทียู สข.หนองฉาง 2 เครื่อง เครื่องละ 28,600 บาท	57,200	56,000	56,000
5	เครื่องโทรสาร 8 เครื่อง สจ./สข./อำเภอ ละ 1 เครื่อง เครื่องละ 18,000 บาท	144,000	60,800	60,800
6	ก่อสร้างที่จอดรถ สจ.อุทัยธานี	335,700	321,000	321,000
	รวม	739,800	629,000	629,000

เหลือเงินคืน ๑๑๐,๘๐๐ บาท กรมที่ดินโอนกลับคืนแล้ว

ผลการเบิกจ่าย คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐ ของงบประมาณ

๒.งบดำเนินงาน

ที่	รายการ	งบประมาณที่ได้รับ	งบประมาณที่กรมที่ดิน โอนมาแล้ว	ผลการเบิกจ่าย (ยอดสะสม)
1	ค่าเบี้ยประชุม/ค่าตอบแทน	60,000	60,000	9,150
2	ค่าเบี้ยเลี้ยง/ค่าซ่อมแซม 2.1 เบี้ยเลี้ยง/ที่พัก/ค่าพาหนะ 7,500 บาท 2.2 ซ่อมแซมครุภัณฑ์/ ยานพาหนะ 65,000 บาท	140,000	140,000	74,893.21
3	ค่าเช่าเครื่องถ่ายเอกสาร 3 แห่ง แห่งละ 36,000 บาท	108,000	108,000	43,500
4	ค่าจ้างเหมารายบุคคล	1,777,680	1,777,680	740,192
5	ค่าวัสดุ 5.1 สำนักงาน 290,000 5.2 คอม 140,000 5.3 น้ำมัน 88,000	518,000	518,000	323,905
6	ค่าสาธารณูปโภค	639,030	639,030	607,68.91
7	ค่าหลักเขต	270,500	270,500	270,500
8	ค่าเดินทาง	3,880	3,880	2,620
9	ค่าตอบแทนพนักงานราชการ	335,000	335,000	162,510
10	ค่าประกันสังคม	16,750	16,750	8,124
11	ค่าเช่าบ้าน	277,000	277,000	187,596.51
	รวม	4,145,840	4,145,840	2,430,059.61

ผลการเบิกจ่าย คิดเป็นร้อยละ ๕๘.๖๑ ของงบประมาณ

๓. ผลการเบิกจ่ายในภาพรวม งบประมาณทั้งหมด ๔,๓๗๔,๘๔๐ บาท เบิกจ่ายไป ๓,๐๕๙,๐๕๙.๖๑ บาท
คิดเป็นร้อยละ ๖๔.๐๖ ของงบประมาณ

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอให้กลุ่มงานวิชาการที่ดิน สรุปรายงานเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับเจ้าหน้าที่

หัวหน้ากลุ่มงานฯ

ไม่มีเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับเจ้าหน้าที่

ที่ประชุม

รับทราบ

๕.๒ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาบ้านไร่

๕.๒.๑ โครงการบริการประชาชน ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาบ้านไร่

ด้านทะเบียนที่ดิน

ประเภท	ค้ำยก มา	เกิด	เสร็จ	ค้ำยกไป	หมายเหตุ				
					ประกาศ	คัดค้าน	แจ้ง	รอ	อื่นๆ
ชาย	๐	๘๖	๘๓	๓	๓	๐	๐	๐	๐
ชายฝาก	๐	๖	๖	๐	๐	๐	๐	๐	๐
ให้	๐	๓๒	๓๒	๐	๐	๐	๐	๐	๐
มรดก	๑๓	๒	๖	๙	๔	๐	๕	๐	๐
จำนอง	๑	๕๖	๕๖	๑	๑	๐	๐	๐	๐
ใบแทน	๒	๒	๐	๔	๔	๐	๐	๐	๐
เบ็ดเตล็ด	๐	๑๓๐	๑๓๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
แบ่งแยก, สอขเขต , รวม	๓๔	๔๓	๓๔	๔๐	๒	๐	๒๕	๑๓	๐
ออกโฉนดที่ดิน	๔๘	๒	๐	๕๐	๙	๐	๐	๐	๔๑
ออก น.ส.๓ ก.	๒	๐	๐	๒	๐	๐	๐	๐	๒
เช่า	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
รวม	๙๗	๓๕๙	๓๔๗	๑๐๙	๒๓	๐	๓๐	๑๓	๔๓

ด้านรังวัด

ประเภท	ค้ำยกมา	เกิด	เสร็จ	ค้ำยกไป	ยังไม่ถึงวัน รังวัด	ค้ำในมือช่าง	อื่นๆ
ออกโฉนด/น.ส.๓ ก	๑๕	๕	๕	๑๕	๑๐	๕	๐
สอขเขตที่ดิน	๓๖	๑๓	๒๐	๒๙	๒๕	๓	๑
แบ่งแยก	๔๑	๓๘	๑๗	๖๒	๔๙	๑๓	๐
รวมโฉนด/น.ส.๓ ก	๕	๑	๓	๓	๓	๐	๐
ได้มาโดยการครอบครอง	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
เปลี่ยนเป็น น.ส.๓ก	๒	๒	๑	๓	๒	๑	๐
ออก น.ส.๓, ตรวจสอบ น.ส.๓	๑	๑	๐	๒	๑	๐	๑
ซื้อตำแหน่งที่ดิน	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
งานรังวัดเพื่อการชลประทาน	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
พิพาท	๔	๐	๐	๔	๑	๓	๐
รวม	๑๐๔	๖๐	๔๖	๑๑๘	๙๑	๒๕	๒

งานค้ำเกิน ๒๐ วัน ๐ ราย รังวัดได้ภายในกำหนด ๖๐ วัน

งานเกิน ๒๐ ราย ๐ คน หัวหน้าฝ่ายรังวัด - ราย / เดือน

ช่างทำการรังวัดเฉลี่ย ๑๘ ราย/เดือน

๕.๓ สำนักงานที่ดิน...

๕.๓ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาหนองฉาง

๕.๓.๑ การออกโฉนดที่ดินตามโครงการเดินสำรวจฯ

ประเภท	ค้างยกมา	เกิด	เสร็จ	ค้างยกไป	หมายเหตุ
เดินสำรวจออกโฉนด ปี พ.ศ. ๒๕๔๗	๒	-	-	๑	อยู่ระหว่างดำเนินการ

๕.๓.๒ โครงการให้บริการประชาชน ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาหนองฉาง

ด้านทะเบียนที่ดิน

ประเภท	ค้างยกมา	เกิด	เสร็จ	ค้างยกไป	หมายเหตุ				
					ประกาศ	คัดค้าน	แจ้ง	รอ	อื่นๆ
ขาย	๐	๔๒	๔๑	๑	๑	๐	๐	๐	๐
ขายฝาก	๐	๒	๒	๐	๐	๐	๐	๐	๐
ให้	๑	๓๗	๓๘	๐	๐	๐	๐	๐	๐
มรดก	๑๙	๒๒	๑๙	๒๒	๒๒	๐	๐	๐	๐
จำนอง	๐	๔๓	๔๒	๑	๑	๐	๐	๐	๐
ใบแทน	๖	๔	๖	๔	๒	๐	๐	๐	๒
เบ็ดเตล็ด	๐	๑๒๕	๑๒๕	๐	๐	๐	๐	๐	๐
แบ่งแยก, สอบเขต,รวม	๓๕	๒๑	๒๔	๓๒	๐	๐	๙	๐	๒๓
ออกโฉนดที่ดิน	๑๒	๐	๐	๑๒	๐	๐	๐	๐	๑๒
ไม่มีทุนทรัพย์	๔	๑๑๙	๑๒๐	๓	๓	๐	๐	๐	๐
ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ (มีค่าธรรมเนียม)	๐	๑๖	๑๖	๐	๐	๐	๐	๐	๐
ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ (ไม่มีค่าธรรมเนียม)	๐	๓๐๗	๓๐๗	๐	๐	๐	๐	๐	๐
รวม	๗๗	๗๓๘	๗๔๐	๗๕	๒๙	๐	๙	๐	๓๗

ด้านรังวัด...

ด้านรังวัด

ประเภท	ค้ำยกมา	เกิด	เสร็จ	ค้ำยกไป	ยังไม่ถึงวันรังวัด	ค้ำงในมือช่าง	กองกลาง	ค้ำงตรวจ	อื่น ๆ
ออกโฉนด/น.ส.๓ ก	๑	๓	๐	๔	๔	๐	๐	๐	๐
สอบเขตที่ดิน	๑๒	๙	๓	๑๘	๑๒	๓	๐	๐	๓
แบ่งแยก	๔๑	๒๙	๒๓	๔๗	๓๖	๗	๐	๐	๔
รวมโฉนด/น.ส.๓ ก	๑	๒	๐	๓	๓	๐	๐	๐	๐
พิพาท	๐	๓	๐	๓	๓	๐	๐	๐	๐
อื่นๆ	๓	๔	๒	๕	๕	๐	๐	๐	๐
ตรวจสอบ น.ส.ล.	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
งานโครงการออก น.ส.ล.	๐	๑	๐	๑	๑	๐	๐	๐	๐
รวม	๕๘	๕๑	๒๘	๘๑	๖๔	๑๐	๐	๐	๗

งานค้ำงเกิน ๓๐ วัน ๐ ราย นักรังวัดได้ภายใน ๕๙ วัน

งานค้ำงเกิน ๓๐ เรื่อง ๐ คน ช่างทำการรังวัดเฉลี่ย ๑๔ ราย/เดือน/คน

๕.๔ โครงการให้บริการประชาชน ณ สำนักงานที่ดินอำเภอ**ด้านทะเบียนที่ดิน**

สำนักงานที่ดินอำเภอ	ค้ำยกมา	เกิด	เสร็จ	ค้ำยกไป
สำนักงานที่ดินอำเภอหนองขาหย่าง	๑	๓	๑	๓
สำนักงานที่ดินอำเภอทัพทัน	๐	๙๙	๙๘	๑
สำนักงานที่ดินอำเภอสว่างอารมณ์	๒	๑๖๓	๑๖๒	๓
สำนักงานที่ดินอำเภอลานสัก	๕	๕๔๐	๕๔๐	๕
สำนักงานที่ดินอำเภอห้วยคต	๒๔	๕๐๕	๕๐๖	๒๓

ด้านรังวัด

สำนักงานที่ดินอำเภอ	ค้ำยกมา	เกิด	เสร็จ	ค้ำยกไป
สำนักงานที่ดินอำเภอทัพทัน	๐	๐	๐	๐
สำนักงานที่ดินอำเภอสว่างอารมณ์	๐	๐	๐	๐
สำนักงานที่ดินอำเภอห้วยคต	๑	๐	๐	๑
สำนักงานที่ดินอำเภอลานสัก	๓	๑	๐	๔
สำนักงานที่ดินอำเภอหนองขาหย่าง	๐	๐	๐	๐

๕.๕ สรุปผล...

๕.๕ สรุปผลการสำรวจความพึงพอใจประชาชน

หน่วยงาน	ด้านกระบวนการ ขั้นตอนการให้บริการ		ด้านเจ้าหน้าที่ ผู้ให้บริการ		ด้านสิ่งอำนวยความสะดวก		ความพึงพอใจโดยรวม ของสำนักงาน	
	ระดับ	ร้อยละ	ระดับ	ร้อยละ	ระดับ	ร้อยละ	ระดับ	ร้อยละ
สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี	๔.๖๔	๙๒.๘๐	๔.๗๒	๙๔.๔๐	๔.๘๐	๙๖.๐๐	๔.๗๑	๙๔.๒๗
สนง.ที่ดินจังหวัด สาขาหนองฉาง	๔.๕๖	๙๑.๒๕	๔.๗๐	๙๔.๐๐	๔.๕๑	๙๐.๒๘	๔.๖๓	๙๒.๕๖
สนง.ที่ดินจังหวัด สาขาบ้านไร่	๔.๖๒	๙๒.๔๐	๔.๖๘	๙๓.๖๐	๔.๗๐	๙๔.๐๐	๔.๖๗	๙๓.๓๗

- ในเดือนมีนาคม ๒๕๖๒ ไม่มีข้อร้องเรียน หรือข้อเสนอแนะในด้านต่างๆ แต่อย่างไร

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๖

เรื่อง เพื่อพิจารณา

- ไม่มี

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๗

เรื่อง เสนอเพื่อทราบเป็นแนวทางในการปฏิบัติงาน (กฎหมาย ระเบียบ คำสั่ง หนังสือเวียน โครงการต่างๆ ฯลฯ)

๗.๑ หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๑๕.๑/๕๘๗๓ ลงวันที่ ๕ มีนาคม ๒๕๖๒

เรื่อง การดำเนินการตามร่างพระราชบัญญัติคุ้มครองประชาชนในการทำสัญญาขายฝากที่ดินเพื่อเกษตรกรรม หรือที่อยู่อาศัย พ.ศ....

- รอการพิจารณา ลงพระปรมาภิไธย และประกาศใช้

๗.๒ หนังสือกรมที่ดิน ด่วนมาก ที่ มท ๐๕๐๕.๔/ว๖๓๑๓ ลงวันที่ ๑๑ มีนาคม ๒๕๖๒

เรื่อง ร่างพระราชบัญญัติทรัพย์สินของสิทธิ พ.ศ.....

- รอประกาศใช้

๗.๓ หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๐๕.๔/ว๖๕๕๕ ลงวันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๒

เรื่อง ร่างพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.....

- มีผลใช้บังคับแล้ว

๗.๔ หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๐๕.๔/ว๖๘๖๓ ลงวันที่ ๑๕ มีนาคม ๒๕๖๒

เรื่อง ร่างพระราชบัญญัติการดูแลผลประโยชน์ของคู่สัญญา (ฉบับที่....) พ.ศ.....

- รอประกาศใช้

๗.๕ หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๒๕.๒/ว๗๒๙๒ ลงวันที่ ๒๐ มีนาคม ๒๕๖๒

เรื่อง การจัดส่งข้อมูลที่ดิน ตามมาตรา ๙๒ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

- มาตรา ๙๒ กรมที่ดินจะจัดส่งข้อมูลให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น โดยตรง


- มาตรา ๑๐ ให้สำนักงานที่ดินจัดส่งข้อมูลการเคลื่อนไหวของที่ดินแก่ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ทุกเดือน โดยกรมที่ดินจัดทำแบบ/ไฟล์ ใช้ในสำนักงานที่ดินต่อไป

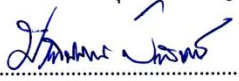
๗.๖ หนังสือ ...


๗.๖ หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๒๕.๒/ว๗๗๖๕ ลงวันที่ ๒๖ มีนาคม ๒๕๖๒
เรื่อง พระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๒


มติที่ประชุม รับทราบ
ระเบียบวาระที่ ๔ เรื่องอื่นๆ
 -ไม่มี

มติที่ประชุม รับทราบ
เลิกประชุม เวลา ๑๖.๐๐ น.

(ลงชื่อ)..........ผู้จัดรายงานการประชุม
(นางสาวอุไรรัตน์ แก้วแดง)
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

(ลงชื่อ)..........ผู้ตรวจรายงานการประชุม
(นางนงนภัศพรพรรณ ปัญญาพิเคราะห์)
เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี
- เพื่อโปรดทราบ

(นางสาวอุไรรัตน์ แก้วแดง)
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

ทว/วิเศษใจ นนท ๑๙ น.๖๓

23 เม.ย. 62

(นางสาวลลิตาพรรณ อรรถมาตย์ชัย)
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี